

(붙임 6-1)

한국감정원 제공 부동산관련 통계 데이터 현황

- (부동산 관련 통계자료) 부동산통계정보시스템(www.r-one.co.kr)에서 제공
 - 공개자료실(통계자료받기) or 킷메뉴(부동산통계뷰어)

구 분	순 서	내 용	비 고
전국 지가 변동률	1	지가지수(연도별, 월별, 용도지역별, 이용상황별)	18개 항목
	2	지가변동률(연도별, 월별, 용도지역별, 이용상황별)	
	3	보조지수(역세권, 농지, 산업단지, 실질, 주요정책사업 지가지수)	
전국 주택 가격 동향 조사	1	매매가격지수(계절조정, 매매가격지수)	126개 항목
	2	전세가격지수(계절조정, 전세가격지수)	
	3	월세가격지수(월세가격지수, 월세통합, 준월세, 준전세)	
	4	매매가격(중위단위, 중위, 평균단위, 평균)	
	5	전세가격(중위단위, 중위, 평균단위, 평균)	
	6	월세가격(중위, 중위월세보증금, 평균, 평균월세보증금)	
	7	매매가격 대비 전세가격(중위, 평균)	
	8	전세가격 대비 보증금(중위, 평균)	
	9	거래수급동향(매매거래, 매매수급, 전세거래, 전세수급, 월세거래, 월세수급)	
	10	기타(5분위배율, 연소득 대비 주택가격비율(PIR), 주택구매력지수(HAI))	
	11	전월세전환율(지역별, 규모별)	
주간 아파트 가격 동향	1	매매가격지수(규모별, 매매가격지수, 연령별)	10개 항목
	2	수급거래동향(매매거래, 매매수급, 전세거래, 전세수급)	
	3	전세가격지수(규모별, 연령별, 전세가격지수)	

구 분	순 서	내 용	비 고
공동주택 매매 실거래 가격지수	1	아파트(규모별, 시군구별(분기별), 지역별)	6개 항목
	2	연립다세대(규모별, 시군구별(분기별), 지역별)	
상업용 부동산 임대동향	1	임대정보(임대가격지수, 공실률, 임대료, 층별효용비율, 전환율)	37개 항목 (소규모상가, 오피스, 중대형상가, 집합상가)
	2	수익률정보(투자수익률, 소득수익률, 자본수익률, 순영업소득)	
	3	상가권리금(도시별/업종별 권리금 유 비율, 권리금 수준)	2개 항목
	4	마이크로데이터(빌딩기본정보, 층별/임차인별, 자산가치정보)	82개 항목(일반) 64개 항목(집합)
오피스텔 가격동향 조사	1	지역별(가격지수, 평균 및 중위가격, 매매가격대비 전세가격 비율, 전세가격 대비 보증금 비율, 전월세전환율, 수익률)	6개 항목
	2	규모별(가격지수, 평균 및 중위가격, 매매가격대비 전세가격 비율, 전세가격 대비 보증금 비율, 전월세전환율, 수익률)	
부동산 거래 현황	1	토지거래통계	67개 항목
	2	순수토지거래통계	
	3	건축물거래통계	
	4	주택거래통계	
	5	아파트거래통계	
	6	주택매매거래통계	
	7	아파트매매거래통계	

(붙임 6-2)

한국감정원 제공 공공데이터 현황

○ (공공데이터 개방 현황)

구분	공공데이터명	제공방식
1	부동산 전세가격 지수 현황	공공데이터 포털 (data.go.kr)
2	부동산 월세가격 지수 현황	
3	상업용 부동산 총별효용비율 현황	
4	부동산 매매가격지수 현황	
5	임대가격지수 현황	
6	상업용 부동산 공실률 현황	
7	임대료 현황	
8	투자수익률 현황	
9	지가지수 현황	
10	상업용 부동산 지역별 임대 전환률	
11	소득수익률 현황	
12	지가변동률 현황	
13	부동산 연구원 부동산 시장동향	
14	연구원 연구자료 및 정보현황	
15	부동산연구원 전국주택가격 동향 조사	
16	지가동향 현황	
17	토지거래 현황	
18	아파트거래 현황	
19	부동산 거래동향	
20	아파트 실거래가격지수	
21	주택거래현황	
22	담보가치 정보	
23	녹색건축 인증현황	
24	주간아파트 가격동향	
25	전월세 전환률	
26	보조지수	
27	수급거래동향	
28	부동산관련 연구보고서	
29	전자문서 및 부동산리포팅 정보	

○ (Open API 개방 현황)

구분	Open API	제공방식
1	아파트 실거래가격 지수 통계 조회서비스	공공데이터 포털 (data.go.kr)
2	아파트거래현황 조회 서비스	
3	상업용부동산 임대동향조사 통계 조회서비스	
4	담보가치정보 조회서비스	
5	녹색건축 인증현황 조회 서비스	
6	전국주택가격동향조사 통계 조회 서비스	
7	지가지수 조회 서비스	
8	전국지가변동률 조사 통계 조회 서비스	
9	부동산 거래 통계조회 서비스	
10	실거래 가격지수 통계조회 서비스	
11	월세가격지수 조회 서비스	
12	월세가격동향조사 통계 조회 서비스	